委托书

委托人：

姓名：崔露 性别：男 国籍：中国 身份证号：420607198911262813

姓名：吕士勤 性别：女 国籍：中国 身份证号：420621198912143848

受托人：

姓名：崔太文 性别：男 国籍：中国 身份证号：42062119680814389X

本人购买了位于湖北省襄阳市襄州区民发世界城都会山小区第6栋1单元18层01号房的房产，现委托以上受托人崔太文为我的代理人，并以我的名义办理下述所列明的事项:

1. 全权到襄州区行政服务中心不动产登记局和房管局办理该套的转移登记和他项权登记及不动产登记相关事项，并回答房地产权登记中心相关询问，签署询问记录，签署相关文件资料等。
2. 全权到襄州行政服务中心不动产登记局和房管局办理该套房的预告登记和预抵押登记相关事项，并回答房地产权登记中心相关询问，签署询问记录，签署相关文件资料等。
3. 全权到房管部门代为开具首套房证明。
4. 全权到地税部门为该套房产交纳契税。（选择自交税客户需要开具）

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理相关手续，我们均予承认，该委托书的有效期截止至以上代理事项办理完毕。

受托人：崔太文

日期：2018年5月18日